

Информация по передачи документов в ТОО "ЕлОрда Курылыс компаниясы"
 в рамках программы по завершению строительства проблемных объектов
 (без учета передачи информации в электронном виде)

№	Наименование документа	дата	№ исх (ЖСК)	№вх (число) ЕКК	кол-во	Пятно	направлено
1	Устав ЖСК	14.06.18	№496	14.06.18	1	общ	ТОО "ЕлОрда Курылыс"
2	Справка о гос.регистрации	14.06.18	№496	14.06.18	1	общ	ТОО "ЕлОрда Курылыс"
3	Справка Ф2 на земельный участок	14.06.18	№496	14.06.18	1	общ	ТОО "ЕлОрда Курылыс"
4	Выписка из протокола учредительного собрания ЖСК от 25.02.14, уд.личности учредителей (копии)	14.06.18	№496	14.06.18	1	общ	ТОО "ЕлОрда Курылыс"
5	Приказ о назначении председателя ЖСК	14.06.18	№496	14.06.18	1	общ	ТОО "ЕлОрда Курылыс"
6	Справки из АО "Банк Астана", АО "АТФ Банк"	14.06.18	№496	14.06.18	1	общ	ТОО "ЕлОрда Курылыс"
7	Договор залога недвижимости имущества от 02.09.15 года (копия)	14.06.18	№496	14.06.18	1	общ	ТОО "ЕлОрда Курылыс"
8	Финансова отчетность за 2017год	14.06.18	№496	14.06.18	1	общ	ТОО "ЕлОрда Курылыс"
9	Финансовая отчетность за 2018год (1квартал)	14.06.18	№496	14.06.18	1	общ	ТОО "ЕлОрда Курылыс"
10	Финансовая документация (акты сверок, платежные документы) согласно реестру по томам 1-13том	15.06.18г	№500	15.06.18г	1экз, 13томов	общ	ТОО "ЕлОрда Курылыс"

11	договора паевого взноса согласно реестра по томам (1-13 томм)	15.06.18г	№500	15.06.18г	1экз, 13то мов	общ	ТОО "ЕлОрда Курылыс"
12	Договора о совместной деятельности ТОО ИСК "ASI" и ЖСК "ТК-Жағалау"	15.06.18г	№501	15.06.18г	1	общ	ТОО "ЕлОрда Курылыс"
13	Договор об агентском представительстве ТОО ИСК "ASI" и ЖСК "ТК-Жағалау"	15.06.18г	№501	15.06.18г	1	общ	ТОО "ЕлОрда Курылыс"
14	Договор о совместной деятельности ЖСК и ТОО "KAONTECH international"	15.06.18г	№501	15.06.18г	1	общ	ТОО "ЕлОрда Курылыс"
15	договор между ЖСК и ТОО "Bulding Luxe"	15.06.18г	№501	15.06.18г	1	общ	ТОО "ЕлОрда Курылыс"
16	Договор купли-продажи земельного участка га праве временного возмездного землепользования от 21.04.2015г	15.06.18г	№501	15.06.18г	1	3,4П	ТОО "ЕлОрда Курылыс"
17	Финансовая документация 2017г, 2018г Выписка с лицевых счетов НК за 2017г и 2018г	18.06.18г	506	18.06.18г	1	общ	ТОО "ЕлОрда Курылыс"
18	Финансовая документация за 2017г, 2018г (1кварт), Оборотно-сальдовое ведомости по счетам 2017г, 2018г (1кварт)	19.06.18г	507	19.06.18г	1	общ	ТОО "ЕлОрда Курылыс"
19	Перечень документации по ЖК Жағалау-4 Пятно-4: акты сверок с юр.лицами, справки о наличии текущих счетов банка, договора	20.06.18г	515	22.06.18	1	4П	ТОО "ЕлОрда Курылыс"
20	Техническая и разрешительная документация (РП с электр.вар-те)	21.06.18г	516	22.06.18	1пап ка	3П	Дир-ру "ЕКК" Досаеву В.М.
21	Заключение иРГП «Госэкспретиза» №01-0367-16 от 22.08.16 по рабочему проекту	21.06.18г	516	22.06.18	1	3П	Дир-ру "ЕКК" Досаеву В.М.
22	Заключение РГП «Госэкспертиза» №01-0208-18 от 13.06.18 Сметная документация	21.06.18г	516	22.06.18	1	3П	Дир-ру "ЕКК" Досаеву В.М.
23	Заключение тех.аудита незавершенного стр-ва	21.06.18г	516	22.06.18	1	3П	Дир-ру "ЕКК" Досаеву В.М.
24	Заключение тех.аудита незавершенного стр-ва	21.06.18г	516	22.06.18	1	3П	Дир-ру "ЕКК" Досаеву В.М.

25	Сметная документация блоки 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14, сводный сметный расчет	21.06.18г	516	22.06.18	1	3П	Дир-ру "ЕКК" Досаеву В.М.
26	Финансовая док-ция: Оборотно-Сальдовая ведомость за 2017г, бухгалтерский баланс 2017г, Сведения по Дт-Кт задолженности на 01.01.18г, оборотно-Сальдовая ведомость по счету 1610 за 2017г и за 1кв.18г, Оборотно-сальдовая ведомость по счету 3310 за 2017г и за 1кв.2018г, Оборотно-сальдовая ведомость по счету 4177 за 2017г и за 1 квартал 2018г, Оборотно-сальдовая веломость за 1 квартал 2018г, Бухгалтерский баланс 2018г, Сведения по Дт-Кт задолженности на 01.04.18г	22.06.18	519	22.06.18	1экз	общ	ТОО "ЕлОрда Курылыс Компаниясы"
27	Финансовая модель касательно вклада сторон и механизм возврата денежных средств по ЖК "Жагалау-4"	25.06.18г	531		1	4П	Дир-ру "ЕКК" Досаеву В.М.
28	Договор аренде земельного участка, договор купли-продажи права временного возмездного землепользования (пятно 3) - копии	20.07.18г	636	20.07.18г	1	3П	ТОО "ЕлОрда Курылыс"
29	на согласование - Проект дополнительного соглашения к Договору паявого взноса	25.07.18г	663	25.07.18г		4П	ТОО "ЕлОрда Курылыс"

30	Предоставление требуемых документов, согласно представленного приложения №2: - Копии налоговой декларации КПН ФНО 100 за последние 3 налоговых периода; - Сведения об отсутствии (наличии) задолженности; Регистрационные данные налогоплательщика; - Справки о наличии (отсутствии) задолженности (ссудной, просроченной) перед филиалом АО ДБ "Альфа-банк" и картотеки 2; - Финансовая отчетность за 9 месяцев 2018г на дату рассмотрения (Бухг.баланс, Отчет о совокупном доходе, Отчет об изменениях в собственном капитале, Отчет о движении денежных средств, Общая оборотная-Сальдовая ведомость, Дт-Кт задолженность с расшифровкой, Расшифровки по счетам 1000, 1210, 1310, 1410, 1420, 1430, 1610, 2400, 3310, 3350, 3395, 4177, 7110, 7200 баланса и приложений за каждый период; Акты сверок с юр.лицами	26.07.18г	666	30.07.18	1	общ	ТОО "ЕлОрда Курылыс"
31	Письмо по предоставлению банковских выписок по платежам пайщиков в ЕКК	07.08.18г	710	07.08.2018г		общ	ТОО "ЕлОрда Курылыс Компаниясы"
32	Письмо в ЕКК для согласования с обслуживающим банком о снижении расчетно-кассовых тарифов для пайщиков ЖСК во свех филиалах АО "Цеснабанк"	22.08.2018г	718	22.08.18г	1	4П	ТОО "ЕлОрда Курылыс"
33	Финансовая документация (Акты сверок, платежные документы) согласно реестрам 1-14 томм, Договора паевого взноса согласно реестра 91-14томм), Схема расположения квартир по Пятно 3, Перечень свободных квартир по пятно 3, перечень реализованных кквартир Пятно 3, реестр пайщиков по Пятно 3.	14.09.18г	861	14.09.18г	1	3П	ТОО "ЕлОрда Курылыс Компаниясы"
34	Письмо в ЕКК на согласование подписания доп.соглашении с пайщиками без изменений графиков погашения паевых взносов	20.09.18г	887	20.09.18г		4П	Дир-ру "ЕКК" Досаеву В.М.

35	Письмо о необходимости по предоставлению актов сверок пайщикам ЖСК от ЕКК	21.09.18г	894	21.09.18г		4П	Дир-ру "ЕКК" Досаеву В.М.
36	Гарантийное письмо по обязательствам ЖСК	27.09.18г	906	27.09.18г		4П	Дир-ру "ЕКК" Досаеву В.М.
37	Финансовая документация (платежные документы) согласно реестру	02.10.18г	935	02.10.18г	1-14том	3П	ТОО "ЕлОрда Курылыс"
38	Схема расположения квартир, Реестр пайщиков	02.10.18г	935	02.10.18г	1	3П	ТОО "ЕлОрда Курылыс"
39	Письмо о подтверждении предоставления требуемых документов в ЕКК, а также просьбу ускорить обработку информации и предоставить сроки подписания договора по Пятну 3.	10.10.18г	952	10.10.18г	1	3П	Дир-ру "ЕКК" Досаеву В.М.
40	Копии договоров паевого взноса и доп.соглашений, схема расположения квартир по пятну 3, реестр пайщиков по Пятну 3.	12.10.18г	956	12.10.18г	1	3П	ТОО "ЕлОрда Курылыс"
41	Копии договоров паевого взноса и доп.соглашений, схема расположения квартир по пятну 3, реестр пайщиков по Пятну 3, Финансовая документация	15.10.18г	958	15.10.18г	1	3П	ТОО "ЕлОрда Курылыс"
42	Акты сверок взаимозачетов	22.10.18г	1012	22.10.18г		общ	ТОО "ЕлОрда Курылыс"
43	Копии договоров паевого взноса и доп.соглашений к ним; Финансовая документация	22.10.18г	1013	22.10.18г	1	3П	ТОО "ЕлОрда Курылыс"
44	Финансовая док-ция: Акты-сверок пайщиков ЖСК	25.10.18г	1032	25.10.18г	1	3П, 4П	ТОО "ЕлОрда Курылыс"

45	Предоставление требуемых документов, согласно представленного приложения №2: - Копии налоговой декларации КПН ФНО 100 за последние 3 налоговых периода; - Сведения об отсутствии (наличии) задолженности; Регистрационные данные налогоплательщика; - Справки о наличии (отсутствии) задолженности (ссудной, просроченной) перед филиалом АО ДБ "Альфа-банк" и картотеки 2; - Финансовая отчетность за 9 месяцев 2018г на дату рассмотрения (Бухг.баланс, Отчет о совокупном доходе, Отчет об изменениях в собственном капитале, Отчет о движении денежных средств, Общая оборотная-Сальдовая ведомость, Дт-Кт задолженность с расшифровкой, Расшифровки по счетам 1000, 1210, 1310, 1410, 1420, 1430, 1610, 2400, 3310, 3350, 3395, 4177, 7110, 7200 баланса и приложений за каждый период.	26.10.18г	1036	26.10.18г	1	общ	ТОО "ЕлОрда Курылыс Компаниясы"
46	Ответы на исх.№4-31488 от 25.10.18	29.10.18г	1042	29.10.18г	1	4П	ТОО "ЕлОрда Курылыс"
47	Направляем документы согласно представленного приложения №1 : Акты сверок , Отчеты	31.10.18г	1045	31.10.18г		общ	ТОО "ЕлОрда Курылыс"
48	Реестр ожидаемых поступлений денежных средств пайщиков ЖК "Жагалау-4" Пятно 4	28.11.18г	1113	28.11.18г	1	4П	ТОО "ЕлОрда Курылыс"
49	Финансовый аудит	03.12.18г	1149/1	04.12.18г	1	3П	Дир-ру "ЕКК" Досаеву В.М.
50	Финансовая модель касательно вклада сторон и механизм возврата денежных средств по ЖК "Жагалау-4" Пятно 3	10.12.18г	230	10.12.18г	1	3	Дир-ру "ЕКК" Досаеву В.М.
51	Ресурсная смета по ЖК "Жагалау-4" Пятно 3	11.12.18г	1180	11.12.18г		3	Дир-ру "ЕКК" Досаеву В.М.
52	Выписка с лицевого счета ЖСК по АО ДБ "Альфа-Банк" за 3 квартал 2018г; Выписка с лицевого счета ЖСК по АО "АТФ Банк за период 01.05.2018г-13.12.2018г;	13.12.18г	1187	13.12.18г	1экз	общ	ТОО "ЕлОрда Курылыс"

53	Заявка на согласование проекта договора совместного инвестирования, ведомость договорной цены,	14.12.2018г	1195	14.12.2018г	1	общ	ТОО "ЕлОрда Курылыс"
54	Копии договоров паевого взноса Пятно 3, фин док-ция, схема располож-я квартир п3, реестр пайщиков Пятно 3.	08.01.19	4	08.01.19	1	3П	ТОО "ЕлОрда Курылыс"
55	Ответ на письмо за исх№3-1/628 от 12.12.2018г	08.01.19г	5	08.01.19г	1		ТОО "ЕлОрда Курылыс"
56	Прогноз движения денежных средств Пятно 3	14.01.19	13	14.01.19	1	3П	ТОО "ЕлОрда Курылыс"
57	на согласование совмещенный график производства работ и финансирования ж4 пятно3	17.01.19	22	17.01.19	1	3П	ТОО "ЕлОрда Курылыс"
58	Ответ на письмо №4-3/26 с предоставлением след.док-ов: - оборотно-сальдовая ведомость по счету 2931 за 9 мес.2018г; - оборотно-сальдовая ведомость по счету 1000 за 9 мес 2018г с отражением оборотов по счетам в банках и кассе в разрезе пятен; Оборотно-сальдовая ведомость по счету 6010 за 9 мес 2018г.	15.01.19г	15	15.01.19г	1	общ	ТОО "ЕлОрда Курылыс Компаниясы"
59	перечень: копии доп.соглашений схема располож-я квартир (блок4,5) перечень реализованных квартир, перечень свободных квартир, реестр пайщиков пятно 3.	24.01.19	36	24.01.19		3П	ТОО "ЕлОрда Курылыс"
60	Письмо по предоставлению выписок по пайщикам перечисляющих по договору о совместной деят-ти в ЕКК	19.02.19г	88	19.02.19г		общ	ТОО "ЕлОрда Курылыс"
61	Пятно 3: копии дог-ов паевого взноса, схема располож.квартир (блок 14), реестр пайщиков, фин.документация	19.02.19	91	19.02.19		3П	ТОО "ЕлОрда Курылыс"
62	Письмо по оптимизации объемов финансирования Ж4П4 с исключением непредвиденных расходов .	02.04.19	155			4П	ТОО "ЕлОрда Курылыс"

63	Фин.док-ция : - Оборотно-сальдовая ведомость за 2018г; - отчет о фин.положении по сост.на 31.12.2018г; Отчет о движении денежных средств за 2018; Отчет о совокупном доходе 2018г; Отчет об изменениях в капитале5 2018г; Сведения по Дт-Кт задолженности на 01.04.2019г; Оборотно-Сальдовая ведомость по счету 1610 за 2018г; Оборотно-сальдовая ведомость по счету 3310 за 2018г; Оборотно-сальдовая ведомость за 1кв.2019г; Отчет о фин.положении по сост.на 1кв.2019г; Отчет о движ.денежн.средств за 1кв.2019г; Отчет о совокупном доходе за 1кв.2019г; Отчет об изменениях в капитале за 1кв.2019г; Оборотно-сальдовая ведомость по счету 1710- за 1кв.2019г; Оборотно-сальдовая ведомость по счету 3310 за 1кв.2019г; Акты сверок за период 01.01.2018г-31.12.2018г м/у юр.лицами.; Сведения об отсутствии(наличии) задолж-ти; обороты по текущим счетам, о наличии/отсутствии задолженности по сост.на 12.03.2019г	23.04.19г	177	24.04.19		общ	ТОО "ЕлОрда Курылыс Компаниясы"
64	Письмо по уточнению реквизитов ЕКК для перечислений пайщикам ЖСК согласно договора совм.деят-ти.	20.05.19г	211	21.05.19	1	4П	ТОО "ЕлОрда Курылыс"
65	Письмо касательно площадей Пятно4 Ж4	26.06.19г	536			4П	ТОО "ЕлОрда Курылыс"
66	Копии док-ов оплаты аренды зем.уч.пятно3, Пятно4,	03.07.19	284	03.07.19		3П,4П	ТОО "ЕлОрда Курылыс"
67	Акты определения кадастровой (оценочной) стоимости на зем.участки Пятно4, Пятно3 для заключения договора залога с ЕКК	04.07.2019г	287		1	3П, 4П	ТОО "ЕлОрда Курылыс"
68	Письмо о необх-ти предоставления в ЖСК информации от ЕКК по поступлении денежных средств от пайщиков ЖСК на Счета ЕКК	24.07.19г	312	25.07.19		общ	ТОО "ЕлОрда Курылыс Компаниясы"

69	Перечень фин. документов: Оборотно-сальдовая ведомость за 1 полугод. 2019г; Отчет о фин. полож. (бухг. баланс) по сост. на 30.06.2019г; Отчет о совокуп. доходе за 1 полугод. 2019г; Отчет об изменениях в капитале 1 полугод. 2019г; Сведения Дт-Кт задолж-ти на 01.07.2019г; Оборотно-сальдовая ведомость по счету 1000 за 1 полугод. 2019г; Оборотно-сальдовая ведомость по счету 1300 за 1 полугод. 2019г; Оборотно-сальдовая ведомость по счету 1410 за 1 полугод. 2019г; Оборотно-сальдовая ведомость по счетам 1420, 1710, 2400, 2931, 3100, 3200, 3310, 3350, 7200, за 1 полугод. 2019г; Акты сверок с юр. лицами. с 01.01.19-30.06.19г	01.08.19г	319	01.08.19	1	общ	ТОО "ЕлОрда Курылыс Компаниясы"
70	Реестр пайщиков по Терр.комф 1 ЖК Ж4 Пятно4; копии договоров паевого взноса в ЖСК "ТК-Жагалау"	08.08.19г	322	08.08.19г		4П	ТОО "ЕлОрда Курылыс"
71	письмо по предложению алгоритма получения актов сверок с ЕКК по перечисляемым суммам пайщиками ЖСК	12.08.19г	326	12.08.19г		4П	ТОО "ЕлОрда Курылыс"
72	Направляем заключение по итогам проведенных обмеров фактически вып-х объемов СМР ж4 пятно3.	04.09.19	616/1	принял Капаров Н.		3П	ТОО "ЕлОрда Курылыс"
73	Устав ЖСК, Справка о гос.регистрации, приказ на предс. правления, копии договоров аренды зем.уч. Пятно 3, справка с АльфаБанка об оборотах, сведения о задолженности по сост. 02.09.19г, Отчет о фин. полож. На 30.06.19г, отчет о совокупном доходе 1 полугод. 19г, отчет о изменениях в капитале 1 полугод. 19г, отчет о движ. денежных средств 1 полугод. 19г, сведенич Дт-Кт задолж-ти по ЖСК на 01.07.19г, регистрационные данные ЖСК, Акты сверок с юр. лицами, реестр пайщиков на 04.09.19г	06.09.19	638	06.09.19		общ	ТОО "ЕлОрда Курылыс Компаниясы"
74	Направляем на согласование: - проект договора о совместной деятельности Жагалау-4 Пятно 3, приложения 1-4, ТЭО, прогноз прибылей/убытков, прогноз cash-flow за 19-20гг, обоснование пониж-го коэф. к сметной ст-ти заверш. стр-ва	07.09.19	563/1	09.09.19		3П	ТОО "ЕлОрда Курылыс"

75	Принять след.перечень документов: - Налоговые декларации КПП форма 100 за 2017г, Оборотно-сальдовая ведомость 2017г, баланс 2017г, отчет о совокупном доходе 2017г, отчет об изменениях в капитале 17г, отчет о движ. денежн.средств за 2017г Сведения Дт-Кт задолж-ти по ЖСК на 01.01.18г, расшифровка по счетам 7210, 6010, 3395, 3393, 3310, 2931, 2400, 1610, 1310, 1000; отчет "Первого кредитного бюро"; справка АТФ банкапо задолженностям	13.09.19	658	13.09.19		общ	ТОО "ЕлОрда Курылыс"
76	Направляем след.документацию : - прогноз прибылей и убытков 2019-2021г; Прогноз cash-flow за 2019-2020г, Техничко-экономическое обоснование проекта; реестр пайщиков П4	12.09.19г	657	12.09.19г	1	4П	ТОО "ЕлОрда Курылыс"
77	Техничко-Экономическое Обоснование по ЖК Жагалау4 Пятно3	18.09.19	671	18.09.19		3П	ТОО "ЕлОрда Курылыс"
78	Техничко- Экономическое обоснование Проекта по завершению строительства ЖК Жагалау-4 Пятно 4	30.09.19г	684	30.09.19г	1	4П	ТОО "ЕлОрда Курылыс"
79	Направляем реестр пайщиков ЖК "Жагалау-4" Пятно 4	02.10.19г	686	02.10.19г	1	4П	ТОО "ЕлОрда Курылыс"
80	Направляем Техничко-Экономическое обоснование проекта Жагалау-4 Пятно-4	10.10.19г	689	10.10.19г	1	4П	ТОО "ЕлОрда Курылыс"
81	Предоставлен Ответ на письмо № 9-2/1124 от 04.10.2019г	10.10.19г	690	10.10.19г	1	4П	ТОО "ЕлОрда Курылыс"
82	Передача доп.согл-я зарегистрированное в ДЮ к договору залога недвиж-го имущества №27 от 11.07.2019г	11.10.19г	691	11.10.19г	1	4П	ТОО "ЕлОрда Курылыс"
83	Направляем фин.аудит с корректировкой ЖК "Жагалау-4" Пятно-4	14.10.19г	694	14.10.19г	1	4П	ТОО "ЕлОрда Курылыс"
84	информация по приложению №1 информация по замечаниям предоставлена	17.10.19г	703	17.10.19г	1	4П	ТОО "ЕлОрда Курылыс"
85	Техничко- Экономическое обоснование Проекта по завершению строительства ЖК Жагалау-4 Пятно 4	17.10.19г	705	17.10.19г	1	4П	ТОО "ЕлОрда Курылыс"

86	Авыписки с АО ДБ "Альфа-Банк за период 01.01.18-19.09.19	18.10.19	710	18.10.19	1	общ	ТОО "ЕлОрда Курылыс"
87	Отработка замечаний по исх№9-2/1200 от 21.10.2019г	22.10.19	718	22.10.19	1	общ	ТОО "ЕлОрда Курылыс"
88	Информация по ВП (офисы) Ж4 п4	23.10.19	719	23.10.19	1	4П	ТОО "ЕлОрда Курылыс"
89	Выписки "Банк Астаны" 15,16,17,18гг	28.10.19	724	28.10.19	1	общ	ТОО "ЕлОрда Курылыс"
90	ТЭО по завершению строительства ЖК "Жагалау-4" Пятно 4.	29.10.19	726	29.10.19	1	4П	ТОО "ЕлОрда Курылыс"
91	Направляем расчет обоснования вкладов сторон по Ж4 пятно4	30.10.19	728	30.10.19	1	4П	ТОО "ЕлОрда Курылыс"
92	На согласование с ЕКК типовая форма договора банковского счета "Эскроу-счет"	18.11.19	744	18.11.19	1		ТОО "ЕлОрда Курылыс"
93	Письмо о необх-ти предоставления в ЖСК точные реквизиты банков обслуживающих ЕКК по договорам совместной деят-ти, а также указать комиссий при обработке платежей.	19.11.19г	745	19.11.19г	1	3П	ТОО "ЕлОрда Курылыс"
94	НА подписание Акты выполненных работ по Пятно 3 Ж4.	26.12.19	788	26.04.19	1	3П	ТОО "ЕлОрда Курылыс"
95	Сведения по кредиторской задолженности ЖСК на 01.01.20г; Реестр по возвратам	06.01.20	1	06.01.20	1	общ	ТОО "ЕлОрда Курылыс"
96	Направляем Техничко-Экономическое обоснование проекта по завершению строительства Жагалау-4 Пятно-4	15.01.20	9	15.01.20	1	4П	ТОО "ЕлОрда Курылыс"
97	Направляем Техничко-Экономическое обоснование проекта по завершению строительства Пятно 3, Пятно 4 ЖК "Жагалау-4"	19.02.20	42	вх487 от 19.02.20	1	3П,4П	ТОО "ЕлОрда Курылыс"